

**Разработчики
обучающей программы
«Тренинг для тренеров»**

ИНИЦИАТИВА «ЖИЛИЩНОЕ ХОЗЯЙСТВО В ВОСТОЧНОЙ ЕВРОПЕ» (ИВО)

ИВО основана в 2001 году в г. Берлин по инициативе Федерального министерства строительства Германии как негосударственная организация с целью:

- поддержки и развития рыночных структур в жилищном и строительном секторе
- содействия устойчивому городскому развитию и энергетической модернизации жилого фонда
- улучшения условий проживания

Деятельность ИВО помимо стран Восточной Европы распространяется также на страны Центральной Азии и Кавказа

Актуальные темы проектов ИВО



Доноры проектов ИВО: Европейский Союз, ПРООН, различные Федеральные министерства Германии, Европейский банк развития, Банковская группа KfW...

ИВО, объединяющая представителей различного профиля, придерживается комплексного и системного подхода и координирует целенаправленный обмен ноу-хау и опытом в области экономики, технологий, энергетики и финансирования в интересах устойчивых результатов проектов.

<http://www.iwoev.org>.

ЕВРОПЕЙСКИЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКОНОМИКИ ЖИЛИЩНОГО ХОЗЯЙСТВА И НЕДВИЖИМОСТИ (ЕБЦ)

ЕБЦ – одно из крупнейших образовательных учреждений, специализирующееся на обучении специалистов в области жилищного хозяйства и недвижимости.

ЕБЦ был основан как Фонд в 1957 году с главным филиалом в г. Бохум, Германия. ЕБЦ ведет преподавание по многим учебным специальностям сферы жилищного хозяйства и недвижимости – управление, экономика и организация производства, финансирование, маркетинг, менеджмент зданий, эксплуатация зданий, технический уход, модернизация, санация, развитие городов, социальный менеджмент и т. д. На данный момент в ЕБЦ обучается порядка 2 500 студентов (среднетехническое или высшее образование (бакалавриат, магистратура)).

Ассоциации по управлению недвижимостью Германии - **ГдВ, ФдВ, БфВ** основали Фонд, целью которого является содействие образованию, повышению квалификации, переподготовке кадров, высшему образованию и науке в сфере жилищного хозяйства, недвижимости и ипотечного кредитования.

См. Рис. 1. Структура ЕБЦ, *стр. 7*, пояснения:

- **ГдВ** – Федеральный Союз немецких жилищных компаний и компаний недвижимости (GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen). Его члены: около 3.000 жилищных компаний – в основном городские, земельные и федеральные компании, организованы в 15 региональных ассоциаций, управляют около 6 млн квартирами, где проживает более 13 млн жильцов, а также управляют почти 30 % наёмного жилья в Германии.
- **ФдВ** – Союз немецких жилищных компаний и компаний недвижимости на Западе (VdW Wohnungswirtschaft im Westen). Члены ФдВ организованы в региональные ассоциации с западной части Германии, в которые входят в основном городские, земельные жилищные компании.
- **БфВ** – Федеральный Союз частных компаний, управляющих жилой и нежилой недвижимостью (BfW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen). Это ассоциация действует как на федеральном, так и на земельных уровнях. Членов БдФ – заказчики и разработчики строительных проектов, управляющие недвижимостью/жилой недвижимостью, проектировщики и поставщики услуг в области жилья.

Фонд поддерживает следующие образовательные структуры (Рис. 1., *стр. 7*), пояснения:

- **ЕБЦ Колледж** (EBZ Berufskolleg)
- **ЕБЦ Академия** (EBZ Akademie)
- **ЕБЦ Бизнес-школа – Университет прикладных наук** (EBZ Business School– University of Applied Sciences)
- **InWIS консалтинг и исследования, ГмБХ (ООО)** (InWIS GmbH / InWIS Forschung und Beratung GmbH)

<https://www.e-b-z.de>.

Рис. 1. Структура ЕБЦ - Европейского образовательного центра экономики жилищного хозяйства и недвижимости

