



**ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ МЕЖДУНАРОДНАЯ  
КОНФЕРЕНЦИЯ ПРОЕКТА ЕВРОПЕЙСКОГО  
СОЮЗА PROMHOUSE –  
ПРОФЕССИОНАЛИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ  
ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ В КАЗАХСТАНЕ И  
УЗБЕКИСТАНЕ**

**«РАЗВИТИЕ РЫНКА ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО  
УПРАВЛЕНИЯ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТЬЮ»  
ИТОГИ  
ЕС ПРОЕКТА PROMHOUSE**

**THE FINAL INTERNATIONAL CONFERENCE OF  
THE EUROPEAN UNION PROJECT PROMHOUSE  
– PROMOTING PROFESSIONAL HOUSING  
MANAGEMENT IN KAZAKHSTAN AND  
UZBEKISTAN**

**«DEVELOPMENT OF THE MARKET FOR  
PROFESSIONAL HOUSING MANAGEMENT»  
RESULTS OF THE EU PROJECT PROMHOUSE**

**7 НОЯБРЯ 2023 / 7 NOVEMBER 2023**

**ГИБРИДНЫЙ ФОРМАТ / HYBRID FORMAT**

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:** Министерство высшего образования, науки и инновации Республики Узбекистан, 100174, г. Ташкент, Алмазарский р-н, ул. Университетская, дом 7

**LOCATION:** Ministry of higher education, science and innovations of the Republic of Uzbekistan, 100174, Tashkent, Almazor district, Universitetskaya Street, 7

**ДЛЯ ОНЛАЙН УЧАСТНИКОВ ПОДКЛЮЧЕНИЕ ПО ССЫЛКЕ / FOR ONLINE PARTICIPANTS TO  
CONNECT VIA LINK:**

<https://us06web.zoom.us/j/81902215064?pwd=GI7dx3ZFRsyTCPUFdYl15FgYY48bQ.1>

**ИДЕНТИФИКАТОР КОНФЕРЕНЦИИ / MEETING-ID: 819 0221 5064**

**КОД ДОСТУПА / KENNCODE: 008407**

<b>ВРЕМЯ</b>	<b>ПОДКЛЮЧЕНИЕ ОНЛАЙН: УЗБ 09:30</b>
<b>TIME</b>	<b>НАЧАЛО И ОКОНЧАНИЕ: УЗБ 10:00 – 13:00</b>
	<b>CONNECTING ONLINE: UZB 09:30</b>
	<b>START AND END: UZB 10:00 – 13:00</b>
<b>ОДЕРАЦИЯ</b>	<b>Рахима Ортикова</b> , Руководитель Ассоциации организаций профессиональных управляющих и обслуживающих жилищный фонд (ОПУОЖФ), г. Ташкент, Узбекистан <b>Гульнора Алиева</b> , Учредитель Управляющей компании Uchtepa Farovon, г. Ташкент, Узбекистан
<b>MODERATION</b>	<b>Rakhima Ortikova</b> , The Head of the Association of the organisations of professionally managing and serving housing funds (UYUSHMASI), Tashkent, Uzbekistan <b>Gulnara Aliyeva</b> , Founder of the Management Company Uchtepa Farovon, Tashkent, Uzbekistan



Funded by the European Union



EU Regional programme CENTRAL ASIA INVEST (started in 2007) supports private sector development in the five countries of Central Asia, with a particular emphasis on the growth of Small and Medium-sized Enterprises (SMEs). A healthy private sector requires a reliable network of Business Intermediary Organisations (BIOs), which can support its members and act as a reliable source of the diverse private sector. The Central Asia Invest Programme has the following objectives: 1) to support private sector development in the region through reinforcement of the role and capacity of BIOs, whilst increasing their number; 2) to improve the business environment for SMEs by promoting and supporting policies that strengthen competitiveness, facilitate investments and access to finance, open new markets and reduce red tape.

ЕС Программа Центральная Азия Инвест с 2007 года поддерживает развитие частного сектора в пяти странах Центральной Азии с особым упором на малые и средние предприятия (МСП). Здоровому частному сектору нужна развитая сеть бизнес-посреднических организаций (БПО) / профильных Ассоциаций, которая может поддерживать своих членов, выражать их интересы и служить надежным источником информации.

Программа «Центральная Азия Инвест» преследует цели: 1) поддержать развитие частного сектора в регионе путем увеличения количества БПО, укрепляя их роль и потенциал; 2) улучшить условия ведения бизнеса для МСП путем стимулирования мер, направленных на повышение конкурентоспособности, привлечение инвестиций, обеспечение доступа к финансированию, открытие новых рынков и преодоление бюрократизма.

#### ПРИВЕТСТВИЕ УЧАСТНИКОВ

**Время УЗБ**  
10:00-10:20  
**5 мин**

***Комилжон Каримов**, Заместитель Министра высшего образования, науки и инноваций Республики Узбекистан*

**10 мин**  
(перевод)  
**5 мин**

***Йоханнес Баур**, Глава Отдела сотрудничества Представительства Европейского Союза в Казахстане  
**Миндаугас Кацераускис**, Заместитель Главы, Руководитель отдела политики, прессы и информации, Представительство Европейского Союза в Узбекистане*

#### WELCOME OF PARTICIPANTS

**Time UZB**  
10:00-10:20  
**5 min**

***Komilzhon Karimov**, Deputy Minister of Higher Education, Science and Innovation of the Republic Uzbekistan*

**10 min**  
(interpret.)  
**5 min**

***Johannes Baur**, Head of Cooperation, EU Delegation to Kazakhstan  
**Mindaugas Kacerauskis**, Deputy Head, Head of the Political, Press, and Information Section, EU Delegation to Uzbekistan*

#### ЧАСТЬ I. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОЕКТА ЕС «PROMHOUSE» TOPIC I. RESULTS OF THE EU PROJECT "PROMHOUSE"

**Время УЗБ**  
10:20-10:35

Развитие сферы управление жилой недвижимостью за последние годы в Узбекистане (значение проектов PRO HOUSE, PROMHOUSE)



Funded by the European Union



**Озода Джураева**, Заместитель министра строительства и ЖКХ РУз,  
г.Ташкент, Узбекистан

**Time UZB**

10:20-10:35

Development of housing management in the last years in Uzbekistan (importance of projects PRO HOUSE, PROMHOUSE)

**Ozoda Dzhurayeva**, Deputy Minister of the Ministry of Construction and Housing and Communal Services of the Ruz, Tashkent, Uzbekistan

**Время УЗБ**

10:35-10:50

Реформирование сферы управление жилой недвижимостью и развитие темы модернизации жилого фонда в Казахстане

**Маргулан Абдыкаримов**, Советник АО «Казахстанский центр модернизации и развитие ЖКХ», г. Астана, Казахстан

**Time UZB**

10:35-10:50

Reforming the sphere of residential real estate management and developing the theme of modernization of the housing stock of Kazakhstan

**Margulan Abdykarimov**, Advisor to JSC "Kazakhstan Center for Modernization and Development of Housing and Communal Services", Astana, Kazakhstan

**Время УЗБ**

10:50-11:00

Основные итоги ЕС проекта PROMHOUSE: наращивание потенциала BIOs / Ассоциаций. Развитие профессионального образования

**Лариса Шреккенбах**, Руководитель проекта PROMHOUSE, Инициатива «Жилищное хозяйство в Восточной Европе» (IWO), г. Берлин, Германия

**Time UZB**

10:50-11:00

Main results of the EU project PROMHOUSE: capacity building of BIOs/Associations. Development of vocational education

**Larissa Schreckenbach**, Project Director of the project PROMHOUSE, Housing Initiative in Eastern Europe (IWO), Berlin, Germany

**Время УЗБ**

11:00-11:10

Значение проекта для Казахстана: внедрение специальностей «хаус мастер», «управляющий жильём», участие Ассоциации в принятии решений

**Сакен Махамбетов**, Председатель правления, Ассоциация субъектов управления, сервиса и энергосервиса в жилищной сфере «Шанырак», г. Астана, Казахстан

**Time UZB**

11:00-11:10

The significance of the project for Kazakhstan: the introduction of the specialties "house master", "housing manager", participation of the Association in decision making

**Saken Makhambetov**, Chairman of the Board, Association of subjects of management, service and energy services in the housing sector "Shanyrak", Astana, Kazakhstan

**Время УЗБ**

11:10-11:20

Внедрение профессиональных управляющих компаний, развитие услуги по повышению квалификации. роль Ассоциации в реформировании ЖКХ

**Рахима Ортикова**, Руководитель Ассоциации организаций профессиональных управляющих и обслуживающих жилищный фонд, г. Ташкент, Узбекистан



Funded by the European Union



**Time UZB**  
11:10-11:20

Introduction of professional management companies, development of advanced training services. the role of the Association in reforming housing and communal services

*Rakhima Ortikova, The Head of the Association of the organizations of professionally managing and serving housing funds, Tashkent, Uzbekistan*

**ЧАСТЬ II. ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБУЧЕНИЕ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ И  
ОБСЛУЖИВАНИЯ ЖИЛОГО ФОНДА**  
**TOPIC II. PROFESSIONAL TRAINING IN THE FIELD OF MANAGEMENT AND  
MAINTENANCE OF HOUSING STOCK**

**Время УЗБ**  
11:20-11:35

Реформирование сферы профессионального обучения и введение новых профессий

*Уткир Алижонов, начальник управления, Министерство высшего образования, науки и инновации РУз, г. Ташкент, Узбекистан*

**Time UZB**  
11:00-11:35

Reforming the vocational training sector and introducing new professions

*Utkir Alizhonov, Head of Department, Ministry of Higher Education, Science and Innovation of the RUz, Tashkent, Uzbekistan*

**Время УЗБ**  
11:35-11:50

Внедрение профессионального обучения по специальностям управления и обслуживания жилого фонда

*Гульвира Ошакбаева, Руководитель управления содержания департамента ТИПО Министерство просвещения РК, г. Астана, Казахстан*

**Time UZB**  
11:35-11:50

Introduction of vocational training in housing management and maintenance specialties

*Gulvira Oshakbaeva, Head of the content department of the Ministry of Digital Development, Innovations and Aerospace Industry of the Republic of Kazakhstan Ministry of Education of the RK, Astana, Kazakhstan*

**Время УЗБ**  
11:50-12:00

Опыт внедрения специальности «хаус мастер» в Казахстане

*Эльвира Бактыбаева, Заместитель директора, Алматинский строительно-технический колледж, г. Алматы, Казахстан*

**Time UZB**  
11:50-12:00

Experience in introducing the specialty "house master" in Kazakhstan

*Elvira Baktybaeva, Deputy Director, Almaty Construction and Technical College, Almaty, Kazakhstan*



Funded by the  
European Union



**Время УЗБ**  
12:00-12:10

Новые специальности по управлению и обслуживанию домов в Узбекистане  
**Сохиба Мирзакаримова**, Директор, Алмалыкский архитектурно-строительный техникум, г. Алмалык, Узбекистан

**Time UZB**  
12:00-12:10

New professions in property management and maintenance in Uzbekistan  
**Sokhiba Mirsakarimova**, Director, Technische Schule für Architektur und Bauwesen Almalyk, Almalyk, Usbekistan

### ЧАСТЬ III. ОПЫТ ГЕРМАНИИ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ ЖИЛЫМ ФОНДОМ TOPIC III. EXPERIENCE OF GERMANY IN THE FIELD OF MANAGEMENT OF HOUSING STOCK

**Время УЗБ**  
12:10-12:25

Профессиональная подготовка специалистов по недвижимости в Европейском образовательном центре экономики жилищного хозяйства и недвижимости (ЕБЦ). Значение и перспективы развития профессии в Германии

**Рюдигер Гребе**, (онлайн) Директор Академии Европейского образовательного центра экономики жилищного хозяйства и недвижимости (ЕБЦ), г. Бохум, Германия

**Time UZB**  
12:10-12:25

Professional training of real estate specialists at the European Educational Center for Housing and Real Estate Economics (EBZ). The importance and prospects for the development of the profession in Germany

**Rüdiger Grebe**, (online) Director of the Academy of the European Training Centre of the housing and real estate business (EBZ), Bochum, Germany

**Время УЗБ**  
12:25-12:45

Энергетическая модернизация жилого фонда – вызов для управляющих жилой недвижимостью

**Гульжан Тлеуконова**, Руководитель группы «Энергоэффективные здания» Международное строительство, Немецкое энергетическое агентство (dena), г. Берлин, Германия

**Ральф Протц**, (онлайн) Руководитель ассоциации «Центр компетенции крупных жилых массивов», г. Берлин, Германия

**Time UZB**  
12:25-12:45

Energy modernization of housing stock - a challenge for residential property managers

**Gulzhan Tleukenova**, Team manager of Department "Building in an International Context", Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena), Germany

**Ralf Protz**, (online) Head of the association "Competence Center for Large Residential Areas", Berlin, Germany



Funded by the  
European Union



#### ЧАСТЬ IV. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

#### TOPIC IV. CONCLUSION

**Время УЗБ**  
12:45-13:00

Перспективы сотрудничества ЕС и стран Центральной Азии в области устойчивого развития жилищного хозяйства  
**Лариса Шреккенбах**, Руководитель проекта PROMHOUSE, Инициатива «Жилищное хозяйство в Восточной Европе» (IWO), г. Берлин, Германия

**Time UZB**  
12:45-13:00

Prospects for cooperation between the EU and Central Asian countries in the field of sustainable housing development  
**Larissa Schreckenbach**, Project Director of the project PROMHOUSE, Housing Initiative in Eastern Europe (IWO), Berlin, Germany