

Байланыстұлғасы

"Шығыс Еуропадағы тұрғынұйшаруашылығы" бастамасы (IWO e.V.)

Лариса Шреккенбах, жобажетекшісі
Елена Петровская, жобаменеджері

Фридрих штрассе 95 | 10117 Берлин | Германия

+49 30 20 67 98 02

+49 30 20 67 98 04

schreckenbach@iwoev.org

piatrouskaya@iwoev.org

www.iwoev.org



Бұлжоба Еуропалық
Одақтың қаржылық қолдауымен жүзеге асырылады

"Еуропалық Одақтың құрамына өз білімін, ресурстарын және тағдырын біртіндеп біріктіруге шешім қабылдаған 27 қатысушы ел кіреді. 50 жыл бойы кеңею, оның қатысушылары тұрақтылық, демократия және тұрақты даму аймағын құрды. Еуропалық Одақтың жетістіктері мен құндылықтары нодан тасорналасқан елдер мен жән ехалықтармен бірілесіп пайдалануға қидасын ұстанады".

Еуропалық комиссия Еуропалық
Одақтың қарушы органы болып табылады.

Осы жарияланымда айтылған пікірлер Еуропалық
комиссияның пікірлерімен сәйкес келмеуі мүмкін

Кіріспе

2019 жылы ішінде "Шығыс Еуропада ғытұрғы нұйшаруашылығы" бастамасы (IWO), Германия серіктес - Кәсіби басқарушылар және тұрғын үй қорына қызмет көрсететін ұйымдардың қауымдастығымен, Ташкент қ. және "Шаңырақ" тұрғын үй саласындағы басқару, сервис және энергия сервис ісубъектілерінің қауымдастығымен Нұр-сұлтан қ. бірлесіп, - жаңа жобаның тұжырымдамасы әзірленіп, ЕО-да ұсынылды (Central Asia Invest V, Boosting Small Businesses Competitiveness). Өтінім мақұлданды және 2020 жылдың басында жоғарыда аталған серіктестер "Қазақстан мен Өзбекстандағы тұрғын үй қорын басқаруды кәсібилендіру" PROMHOUSE жобасын іске асыруға кірісті.



Жобаның іс-шаралары кәсіби техникалық білім беруді енгізу-ге және жылжымайтын тұрғын үйді басқарушылардың аярауға бағытталған (кәсіптік колледждер мен жән есалалық ұйымдармен жұмыс). Жоба-шен берінде бейінді қауымдастықтардың, оның ішінде олардың мүшелері үшін қызмет көрсету саласындағы кәсіби әлеуеті дамиды.

Жобаның барлық іс-шаралары кәсіби басқарушылар мен тұрғын үй қорына қызмет көрсететін ұйымдардың, Өзбек-станның сайтында жарияланады:

<https://uyushma.uz/project>

Еуропа Одағының Central Asia Invest V бағдарламасы-
шағын бизнестің бәсекеге қабілеттілігін арттыру



PROMHOUSE

Қазақстан мен
Өзбекстанда
тұрғын үй қорын
басқаруды кәсібилендіру



Жоба іске асырылуда
"Шығыс Еуропадағы
тұрғынұйшаруашылығы" бастамасы
(IWO e.V.), Германия

Қазақстан мен Өзбекстанда тұрғын үй қорын басқаруды кәсібилендіру

Жоба

PROMHOUSE жобасының жалпы мақсаты Қазақстан мен Өзбекстанда тұрғын үй қорын басқару секторында жеке компаниялардың мүмкіндіктерін кеңейту және ығайту жолымен Орталық Азияда жеке секторды дамыту, джәне экономиканы әртарап тандырудың таландыру болып табылады.

Жобаның басты мақсаты арқасында қолжеткізілді:

- Шағын және орта бизнес кәсіпорындары (ШОК) мен бейінді қауымдастықтар үшін өз мүдделерін білдіру және оларды тұрғын үй саясаты бойынша шешімдер қабылдау процестеріне белсенді қатысуға көтермелеу мүмкіндіктерін кеңейту.
- ШОК үшін кәсіби даярлық және біліктілікті арттыруды қамтам асызету үшін кәсіпқойлықты, сондай-ақ бейінді қауымдастықтардың ұйымдастырушылық және институционалдық елеуін арттыру.
- Кәсіптік білім беруге бастамашылық ету және жылжымайтын мүлікті басқарушыларды даярлау, колледждермен жұмыс.
- Жұмыс орындарын құрудың таландыру және ШОК дамыту мақсатында кәсіпкерлер мен жұмыс іздеуші тұлғалардың кәсіптік елеуін арттыру
- Ғимараттарға, технологияларға, материалдарға қызмет көрсету және іскерлік байланыстар желісін құру мәселелерінде жаңа тәсілдерді енгізу есебінен инновацияларды қолдау, сондай-ақ жергілікті кластерлерге қатысу.
- Еуропалық және Орталық Азия бейінді қауымдастықтары мен жергілікті билік органдары арасындағы байланыстар мен әріптестік желілерді нығайту.

Негізгі іс-шаралар

PROMHOUSE жобасының ұзақтығы: 2020-2023.2020 жылдың ақпанында жоба серіктестерінің Нұрсұлтан қ. кездесуі өтеді.

Жоба аясында келесі іс-шаралар өткізіледі:

- Тұрғын үй қорын кәсіби басқару әлеуетін талдау.
- Тұрғын үй қорындағы кәсіби басқаруды және персоналдың біліктілігін дамыту бойынша ұсынымдар.
- Жылжымайтын мүлікті басқару бойынша кәсіптік стандарттар.
- Жылжымайтын мүлікті басқарушы мамандығын оқыту бойынша колледждерге арналған оқу бағдарламалары.
- Тұрғын үй қорын басқару және энергия тиімді жаңғырту жөніндегі анықтамалықтың жаңа нұсқасын әзірлеу.
- Германия мен Эстонияға оқу сапарлары.

Мақсатты топтар

Жобаның іс-шаралары мақсатты топтардың қажеттіліктерін барынша қанағаттандыру үшін әзірленген: тұрғын үйді басқарушылар; бейінді қауымдастықтарға тартылған тұлғалар; қызмет көрсетушілер; микро, шағын және орта кәсіпорындар мен кәсіпкерлер; білім беру мекемелері (колледждер); құрылыс компаниялары; жергілікті және ұлттық билік органдары.

Жоба серіктестері

Жобаны Қазақстан, Өзбекстан және Германия серіктестерінің халықаралық консорциумы жүзеге асырады. Жобаны басқаруға жауап беретін "Шығыс Еуропаның тұрғын үй шаруашылығы" бастамасынан басқа, неміс тарапынан еуропалық тұрғын үй және жылжымайтын мүлік білім беру орталығы (EBZ) әріптес болып табылады. Өзбекстандағы негізгі серіктес - кәсіби басқарушылар және тұрғын үй қорына қызмет көрсететін ұйымдардың қауымдастығы, Ташкент қ., Қазақстанда - "Шаңырақ" тұрғын үй саласындағы басқару, сервис және энергия сервистік субъектілерінің қауымдастығы, Нұрсұлтан қ. Қауымдастырылған серіктес-БҰҰДБ Қазақстан өкілдігі.

Германия



Қазақстан

Өзбекстан



Қауымдастырылған серіктес

