



Вебинара 1

Информация об Европейском образовательном центре экономики жилищного хозяйства и недвижимости (ЕБЦ), г. Бохум, Германия / Europäisches Bildungszentrum (EBZ), Bochum, Deutschland
ЕБЦ - партнер проекта PROMHOUSE

Ассоциации по управлению недвижимостью Германии - GdW, VdW, BfW (см. Рис. 1):

Пояснения к Рис. 1:

- **GdW** Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen – **ГдВ** Федеральный Союз немецких жилищных компаний и компаний недвижимости Его члены: около 3.000 жилищных компаний – в основном городские, земельные и федеральные компании, а также входят жилищные кооперативы, частные компании

Члены ГдВ организованы в 15 региональных ассоциациях, управляют около 6 миллионами квартирами, где проживает более 13 миллионов жильцов, а также управляют почти 30 % наёмного жилья в Германии

- **VdW** Wohnungswirtschaft im Westen – **ФдВ** Союз немецких жилищных компаний и компаний недвижимости на Западе

Члены ФдВ организованы в региональные ассоциации с западной части Германии, в которые входят в основном городские, земельные жилищные компании

- **BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen - БфВ** Федеральный Союз частных компаний, управляющих жилой и нежилой недвижимостью

Ассоциация среднего бизнеса в области недвижимости с 1946 г. Это ассоциация действует как на федеральном, так и на земельных уровнях. Заказчики и разработчики строительных проектов, управляющие недвижимостью, управляющие объединениями собственников жилья, проектировщики и поставщики услуг в области жилья представляют состав членов БдФ.

основали Фонд, целью которого является:

Содействие образованию, повышению квалификации, переподготовке кадров, высшему образованию и науке в сфере жилищного хозяйства, недвижимости и ипотечного кредитования.

Фонд поддерживает образовательные структуры ЕБЦ / EBZ (см. Рис. 1 и Рис. 2)

Пояснения к Рис. 2.

- EBZ Berufskolleg – **ЕБЦ Колледж**
- EBZ Akademie – **ЕБЦ Академия**
- EBZ Business School– University of Applied Sciences – **ЕБЦ Бизнес-школа – Университет прикладных наук**
- InWIS GmbH / InWIS Forschung und Beratung GmbH – **InWIS консалтинг и исследования, ГмБХ (ООО)**





Специалист по недвижимости
Экзамен в Бохуме и дополнительные предложения от Профшколы
Сертифицированный экономист
Ассистент по недвижимости

СПЕЦИАЛЬНОСТЬ ЗАОЧНАЯ СПЕЦИАЛЬНОСТЬ	Специалист по недвижимости
СЕМИНАРЫ ВЕБИНАРЫ РАБОЧИЕ ГРУППЫ ЗАСЕДАНИЯ	Экономист по недвижимости (ИНК) – также в рамках дистанционного обучения
ФОРУМЫ ДЛЯ РУКОВОДСТВА	Управляющий недвижимостью для ТСЖ
СЕМИНАРЫ ДЛЯ ФИРМ/КОНСАЛТИНГ	Сертифицированный управляющий (ЕБЦ) Бухгалтер (ЕБЦ) Маклер по недвижимости (ИНК)

ВЫСШЕЕ ОБРАЗОВАНИЕ
M.Sc. Разработка проектов
M.A. Управление недвижимостью (магистратура) Также заочно: M. A. Управление недвижимостью Дистанц. обучение
B.A. Управление недвижимостью (бакалавриат) Также заочно: B.A. Управление недвижимостью Дистанц. обучение
B.A. Бизнес-администрирование

НАУЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ/ КОНСАЛТИНГ
Анализ рынка и местности
Исследования рынка и мнений
Жильё для пожилых людей
Консалтинг в коммунальной сфере: Жилищная и социальная политика
Оценка рынка недвижимости, стоимости аренды
Развитие жилых кварталов
Дигитализация
Оценка услуг
Научная библиотека



ДНЕВНОЙ ЦЕНТР
ЕБЦ СЕРВИС ГМБХ – ГОСТИНИЦА, РЕСТОРАН, КОНФЕРЕНЦ-ЗАЛЫ

Рис. 2: Обучающие структуры Европейского образовательного центра ЕБЦ / Europäisches Bildungszentrum EBZ
Европейский образовательный центр экономики жилищного хозяйства и недвижимости (ЕБЦ), г. Бохум, Германия

(Europäisches Bildungszentrum (EBZ), Bochum, Deutschland)

EBZ – одно из крупнейших образовательных учреждений, специализирующееся на обучении специалистов в области жилищного хозяйства и недвижимости. ЕБЦ был образован в 1957 году.

В EBZ активно ведётся преподавание по многим учебным специальностям как при обучении на бакалавра, так и на мастер-класс. В ЕБЦ насчитывается около 2410 учащихся (данные 2018 г.: 1400 – профессиональное обучение; 1200 студентов, а также 200 доцентов, которые удовлетворяют потребность всех областей жилищного хозяйства и недвижимости (управление, экономика и организация производства, финансирование, маркетинг, менеджмент зданий, эксплуатация зданий, технический уход, модернизация, санация, новостройки, развитие городов, приватизация, социальный менеджмент и т.д.)).

InWIS Институт жилищного хозяйства, недвижимости, регионального и городского развития при университете Рур-Бохум – является дочерней организацией EBZ. Этот институт признан при университете как научно-исследовательский институт. ИнВИС основан в 1994 году. Его преподавательский состав насчитывает 25 сотрудников различных дисциплин (экономика народного хозяйства, экономика и организация производства, социология, политология, география, планирование территорий, архитектура).

InWIS консультирует и поддерживает частные и государственные предприятия жилищного хозяйства и рынка недвижимости, а также министерства, городские управления и не коммерческие учреждения. ИнВИС участвует также в исследовательских проектах из всех областей жилищного хозяйства и недвижимости (например, проводит анализ, рынка жилья, менеджмент по расходам предприятия и т.д.)

Составила по материалам Инициативы «Жилищное хозяйство в Восточной Европе» (ИВО), Берлин,

Л. Шреккенбах, руководитель проектов ИВО, 2020.