



## ПРОГРАММА ВЕБИНАР 33

обучающего курса Тренинг для тренеров, III. Фаза

## PROGRAMME WEBINAR 33

of the training course Training for Trainers, III. Phase

**07.12.2022**

**ТЕМА:** ЛАТВИЙСКИЙ ОПЫТ УПРАВЛЕНИЯ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТЬЮ. ПРОЦЕССЫ ЦИФРОВИЗАЦИИ В ЭТОЙ ОБЛАСТИ

**THEME:** LATVIAN EXPERIENCE OF RESIDENTIAL PROPERTY MANAGEMENT. DIGITALISATION PROCESSES IN THIS AREA

**Узбекистан, Казахстан, Германия, Беларусь / Онлайн**

Uzbekistan, Kazakhstan, Germany, Belarus / Online

**Рабочий язык:** русский

**Working language:** Russian

**Эксперт:** Юрис Виджис, Член правления Латвийской ассоциации предприятий по управлению и обслуживанию недвижимости. Руководитель компании «ООО "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" - хозяйственное управления домами в г. Елгава», Латвия

**Expert:** Yuris Vidzhis, Board Member of Latvia Association of Enterprises on Management and Service of Houses. Member of the management Board of the company "Property Management of Jelgava", Latvia

**Модератор:** Лариса Шреккенбах, Инициатива «Жилищное хозяйство в Восточной Европе» (ИВО), Берлин

**Moderator:** Larissa Schreckenbach, Housing Initiative for Eastern Europe (IWO), Berlin



*ЕС Программа Центральная Азия Инвест с 2007 года поддерживает развитие частного сектора в пяти странах Центральной Азии с особым упором на малые и средние предприятия (МСП). Здоровому частному сектору нужна развитая сеть бизнес-посреднических организаций (БПО) / профильных Ассоциаций, которая может поддерживать своих членов, выражать их интересы и служить надежным источником информации.*

*Программа «Центральная Азия Инвест» преследует цели:*

- поддержать развитие частного сектора в регионе путем увеличения количества БПО, укрепляя их роль и потенциал;*
- улучшить условия ведения бизнеса для МСП путем стимулирования мер, направленных на повышение конкурентоспособности, привлечение инвестиций, обеспечение доступа к финансированию, открытие новых рынков и преодоление бюрократизма.*

**ПОДКЛЮЧЕНИЕ ПО ССЫЛКЕ В ZOOM / JOIN US VIA ZOOM LINK:**

<https://us02web.zoom.us/j/87194146808?pwd=ajJpNkU3MlRRSDV2aTZWMGpDSCtrQT09>

Идентификатор конференции / Conference identifier: **871 9414 6808**

Код доступа / Access code: **447083**

**ВРЕМЯ В ГЕРМАНИИ / GERMAN TIME 06:45 – 10:00**

**ВРЕМЯ В КАЗАХСТАНЕ / KAZAKHSTAN TIME 11:45 – 15:00**

**ВРЕМЯ В УЗБЕКИСТАНЕ / UZBEKISTAN TIME 10:45 – 14:00**



GER 07:00 – 08:10 KAZ 12:00 – 12:10 UZB 11:00 – 11:10	ПРИВЕТСТВИЕ УЧАСТНИКОВ <i>Лариса Шреккенбах</i> WELCOMING THE PARTICIPANTS <i>Larissa Schreckenbach</i>
GER 07:10 – 09:40 KAZ 12:10 – 14:40 UZB 11:10 – 13:40	ОСНОВЫ УПРАВЛЕНИЯ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ В ЛАТВИИ – РЕТРОСПЕКТИВА ПОСЛЕДНИХ ДЕСЯТИЛЕТИЙ, ЧАСТЬ I ESSENTIALS OF RESIDENTIAL BUILDING MANAGEMENT IN LATVIA - A RETROSPECTIVE OF THE LAST DECADES, PART I
Пауза (ы) по договоренности  Pause (s) by arrangement	СОБСТВЕННИКИ КВАРТИР. СООБЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ И ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ УПРАВЛЯЮЩИЕ, ЧАСТЬ II FLAT OWNERS. THE HOMEOWNERS' COMMUNITY AND PROFESSIONAL HOUSING MANAGERS, PART II  ОРГАНИЗАЦИЯ ОБМЕНА ИНФОРМАЦИЕЙ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ ЖИЛЫМ ДОМОМ – ЦИФРОВИЗАЦИЯ ЭТОГО ПРОЦЕССА, ЧАСТЬ III ORGANISING INFORMATION EXCHANGE FOR THE MANAGEMENT OF A RESIDENTIAL BUILDING - DIGITALISING THE PROCESS, PART III  ЛАТВИЙСКАЯ АССОЦИАЦИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ ПО УПРАВЛЕНИЮ И ОБСЛУЖИВАНИЮ НЕДВИЖИМОСТИ (LNPAА), ЧАСТЬ IV LATVIA ASSOCIATION OF ENTERPRISES ON MANAGEMENT AND SERVICE OF HOUSES, PART IV
20 мин. / 20 min.	ВОПРОСЫ, ДИСКУССИЯ / QUESTIONS, DISCUSSION

**Общая цель проекта PROMHOUSE** заключается в стимулировании развития частного сектора и диверсификации экономики в Центральной Азии путем расширения прав и возможностей и укрепления частных компаний в области управления жилищным фондом в Казахстане и Узбекистане.

**Задачи:**

- разработка / усовершенствование профессионального стандарта для управляющих недвижимостью, 'хаус мастера'
- инициирование профессионального образования для управляющих недвижимостью, работа с колледжами
- развитие организационных и институциональных возможностей, повышение профессионализма и развитие услуг Ассоциаций, объединяющих специалистов по управлению и обслуживанию жилой недвижимости.
- распространение международного опыта, инновационных идей, ноу-хау, укрепление связей и партнерских сетей

**Координатор проекта:**

- Инициатива «Жилищного хозяйства в Восточной Европе» (ИВО), г. Берлин, Германия

**Партнёры проекта:**

- Европейский образовательный центр экономики жилищного хозяйства и недвижимости (ЕБЦ), г. Бохум, Германия
- Ассоциация субъектов управления, сервиса и энергосервиса в жилищной сфере «Шанырак», г. Нур-Султан, Казахстан
- Ассоциация организаций профессиональных управляющих и обслуживающих жилищный фонд, г. Ташкент, Узбекистан

**Актуальная информация на сайте:** <https://www.uyushma.uz/promhouse>