

## ПРЕСС-АНОНС

### КОНФЕРЕНЦИЯ

#### ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЁ – ФАКТОР УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ

#### 30.11.2021 в гибридном режиме

Время: ГЕР 10:00 – 12:30 / КАЗ 15:00 – 18:00, подключение online через платформу zoom ГЕР 09:30 / КАЗ 14:30

В рамках проекта Европейского Союза (ЕС) «PROMHOUSE» пройдёт конференция на тему доступного жилья с участием Представительства ЕС в Казахстане.

Обеспечение устойчивого жилищного строительства - одна из наиболее важных политических задач. Казахстанские города сталкиваются с нехваткой доступного жилья, низким качеством жилья и городской инфраструктуры, ограниченным доступом к земле для строительства, ростом цен за кв. м. жилья, реконструкцией/модернизацией старого жилья, непрофессиональным управлением жилой недвижимостью.

Организаторы конференции: партнеры проекта ЕС «PROMHOUSE» – Инициатива «Жилищное хозяйство в Восточной Европе» ИВО (г. Берлин), Ассоциацией субъектов управления, сервиса и энергосервиса в жилищной сфере «Шанырак» (г. Нур-Султан) при поддержке и активном участии НПП РК «Атамекен», ОФ «Фонда развития парламентаризма» и Ассоциации застройщиков Казахстана.

#### Конференция:

- *информирует* участников об основных вызовах на пути к созданию доступного жилья в Казахстане. Подробно остановиться на трёх аспектах - *управление и эксплуатация жилой недвижимости; ограниченный доступ к земле для строительства жилья; энергетическая модернизация старого жилого фонда как возможность улучшения ситуации доступного жилья.*

- *выработает* рекомендации по преодолению вышеуказанных вызовов для представления в МИИР РК, АО КазЦентр ЖКХ, Акимат г. Нур-Султана, Мажилис Парламента РК.

- *поддержит* региональный обмен опытом и передовой практикой по продвижению доступа к достойному, адекватному, здоровому и финансово доступному жилью. Это особенно важно для Казахстана в контексте восстановления после пандемии COVID-19.

- *послужит* началом серии информационных мероприятий по обсуждению темы доступного жилья между основными заинтересованными сторонами жилищного хозяйства - собственниками жилья, жителями, застройщиками, управляющими жилой недвижимостью, поставщиками услуг, государственными органами, местными властями, общественными организациями гражданскими инициативами.

#### **Контакты:**

Ассоциация субъектов управления, сервиса и энергосервиса в жилищной сфере «Шанырак»

Нур-Султан, Казахстан

Сакен Махамбетов, [aralbay@inbox.ru](mailto:aralbay@inbox.ru), тел.: +7 775 000 13 66

Ботагоз Бермухамбетова, [bbotaqoz@mail.ru](mailto:bbotaqoz@mail.ru), тел.: +7 775 414 50 42



**Общая цель проекта PROMHOUSE** заключается в стимулировании развития частного сектора и диверсификации экономики в Центральной Азии путем расширения прав и возможностей и укрепления частных компаний в области управления жилищным фондом в Казахстане и Узбекистане.

**Задачи:**

- разработка / усовершенствование профессионального стандарта для управляющих недвижимостью, 'хаусмастера'
- инициирование профессионального образования для управляющих недвижимостью, работа с колледжами
- развитие организационных и институциональных возможностей, повышение профессионализма и развитие услуг Ассоциаций, объединяющих специалистов по управлению и обслуживанию жилой недвижимости.
- распространение международного опыта, инновационных идей, ноу-хау, укрепление связей и партнерских сетей

**Координатор проекта:**

- Инициатива «Жилищного хозяйства в Восточной Европе» (ИВО), г. Берлин, Германия

**Партнёры проекта:**

- Европейский образовательный центр экономики жилищного хозяйства и недвижимости (ЕБЦ), г. Бохум, Германия
- Ассоциация субъектов управления, сервиса и энергосервиса в жилищной сфере «Шанырак», г. Нур-Султан, Казахстан
- Ассоциация организаций профессиональных управляющих и обслуживающих жилищный фонд, г. Ташкент, Узбекистан

**Актуальная информация на сайте:** <https://www.uyushma.uz/promhouse>