

## Список материала образовательной поездки в Германию

### Образовательная поездка в Германию (Берлин)



«МОДЕРНИЗАЦИЯ ЖИЛОГО ФОНДА. ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ В ЗДАНИЯХ.  
УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТЬЮ»

24.-26.08.2022

<b>ФАЙЛЫ</b> <i>(В НАЧАЛЕ ФАЙЛА СТОЯТ ДАТЫ ДОКЛАДОВ - ГОД, МЕСЯЦ, ДЕНЬ - СМ. ПРОГРАММУ)</i>	<b>ПОЯСНЕНИЯ К МАТЕРИАЛУ</b>
0_ПРОГРАММА_STUDY TOUR TO GERMANY_en_ru.pdf	Программа образовательной поездки (русс. и англ.)
1_СПИСОК МАТЕРИАЛА_STUDY TOUR TO GERMANY_ru.pdf	Краткое описание материала для лучшей ориентации пользователя (русс.)
2_ОТЧЕТ_STUDY TOUR TO GERMANY_24-26.08.2022_ru.pdf	Цель, задачи, организация поездки. Описание каждого дня образовательной поездки, а также отзывы участников из Узбекистана, использование приобретенного опыта в стране (русс.)

<b>24.08.2022</b>	
<p>20220824_1_Представление организации ИВО и проекта PROMHOUSE_предентация.pdf</p> <p>20220824_2_Энергоэффективность в зданиях. Сотрудничество Германии и Узбекистана_презентация.pdf</p>	<p>Представление организации Инициатива «Жилищное хозяйство в Восточной Европе» (ИВО), ее целей и структуры. Представление проекта «PROMHOUSE – Профессионализация управления жилищным фондом в Казахстане и Узбекистане», общая цель, задачи и потенциал.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Представление Немецкого энергетического Агентства DENA:</li> <li>• Краткий обзор Бизнес-парка EUREF Campus – лаборатория энергетического перехода, интегрированная концепция квартала</li> <li>• Система сертификации CO2</li> <li>• Контроль качества в строительстве</li> <li>• Пилотные проекты как старт для полномасштабной реализации проектов по энергетической санации - пример проекта в Нукусе</li> <li>• Финансирование проектов</li> <li>• Перспективы сотрудничества</li> </ul>
<b>25.08.2022</b>	
<p>20220825_1_Функционирование частных управляющих компаний на примере ProLine_прентация.pdf</p> <p>20220825_2_Деятельность коммунального жилищного предприятия на примере концерна Gewobag_презентация.pdf</p>	<p>Презентация частной управляющей компании:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Организация, структура</li> <li>• Работа с собственниками</li> <li>• Проведение проектов по энергетической модернизации – практический опыт</li> </ul> <p>Общий обзор жилого фонда и структуры отрасли в Германии. Информация о профессиональной подготовке в сфере управления жилым фондом, присвоение квалификации и сертификация.</p> <p>Общий обзор деятельности жилищного концерна Gewobag (коммунальное жилищное предприятие):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Структура и состав</li> <li>- Стратегия концерна</li> <li>- Социальная ответственность и защита климата</li> <li>- Ориентация на клиентов</li> </ul>

<b>26.08.2022</b>	
20220826_1_Центр компетенции по крупным жилым массивам_презентация.pdf	<p>Презентация работы Ассоциации «Центр компетенции по крупным жилым массивам», краткий обзор рынка жилья в Берлине и структуры собственности на рынке жилья.</p> <p>Презентация модернизации района Хеллерсдорф (один из крупнейших районов г. Берлина индустриальной застройки):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Формирование и распределение земельных участков</li> <li>• Концепции энергетическая модернизация жилых домов</li> <li>• Подход, методы, вовлечение жильцов в этот процесс</li> </ul>

<b>Дополнительные материалы</b>	
20220826_Центр компетенции по крупным населенным пунктам_краткое описание.pdf	Структура, задачи и деятельность Центра компетенции по крупным жилым массивам
20220826_Район крупнопанельной застройки_МАРЦАН-ХЕЛЛЕНСДОРФ_краткое описание.pdf	Краткое описание жилых районов и их характеристики